

NIEUWPOORT AAN ZEE

TE HUUR RECHTSTREEKS VAN EIGENAAR in residentie DUINENVELD

Mooi modern appartement met 1 slaapkamer en bijhorende garagebox
gelegen op 60m van autovrije zeedijk en winkelstraat:
Franslaan 156 appartement 0103 te Nieuwpoort aan zee

Nieuw en gezellig ingericht, van alle comfort en luxe voorzien. Vooreen verblijf tot 2 tot 4 pers.

- Centraal gelegen op 60m van winkelstraat en zeedijk, oppervlakte
- Appartement 45m², terras 12m²
- Aparte slaapkamer met tweepersoonsbed; of ook te zetten als twee enkele bedden
- Extra uittrekbaar divanbed voor twee personen in de woonkamer
- Badkamer met ligbad en douche
- Aparte toilet met berging
- Keuken met o.a. oven, microgolfoven, keramische kookplaat, koelkast met vriesvak, vaatwasmachine, koffiezet, ...
- CD- speler, radio, kleuren TV en DVD-speler
- Tegelvloer met vloerverwarming en bijkomende elektrische verwarming
- Mooi ruim terras van 12m², voorzien van terrasmeubels, west gericht; zon vanaf 16 uur
- Parlofoon met videoscherm
- Lift van garage op -2 naar appartement
- Ondergrondse garage op -2, met twee fietsen
- **Omgeving**
- Autovrije zeedijk op 60m, winkelstraat en restaurantjes in de directe omgeving
- Tramhalte "kerk" om de hoek
- Kinderboerderij "De Lenspolder", in de "Elf Juliwijk" Tel.: 058 23 69 86, per tram bereikbaar (halte Cardijnlaan)
- Subtropisch zwembad Aquafun op 400m in de Kinderlaan, zwembad Floreal in de Albert1laan op 400m
- Prachtige nieuwe wandelpromenade langs de IJzer tot in Nieuwpoort-stad
- Natuurdomein aan de IJzer, overzet met bootje aan begin wandelpromenade
- Jachthaven en Nieuwpoort-stad op 3km
- Surfclub: dijk richting Oostduinkerke op 500m
- Plopsaland: Adinkerke richting de Panne op 15min (ook ideaal met tram stopt aan de overkant ingang plopsaland)

*Meer info: toeristisch kantoor Albert1laan
Tel: 058 / 22 44 44 - Fax 058 / 22 44 28
mail : info@nieuwpoort.be*





